

Hvidovre, den 26. marts 2025

Referat af ordinær generalforsamling i Antenne- & Varmeforeningen Grønnegården, afholdt den 11. marts 2025 kl. 19.00.

Formanden bød velkommen og bragte nyvalgt administrator, advokat Henrik Brunsgaard Dreyer, i forslag som dirigent. Advokat Henrik Brunsgaard Dreyer valgt uden modkandidater.

1. Valg af dirigent, referent og stemmetællere.

- **Dirigent:** Henrik Brunsgaard Dreyer
- **Referent:** Liv Reseke
- **Stemmetællere:** Berit GG 532 og Kristian GG 113

Antal stemmeberettigede medlemmer: 38

Dirigenten konstaterede at dagsordenen var rettidigt udsendt i overensstemmelse med vedtægterne. Indkaldelse til generalforsamlingen blev udsendt den 24. februar 2025. Generalforsamlingen er således lovligt indkaldt og varslet. Ingen bemærkninger til lovligheden af generalforsamlingen.

2. Formandens beretning.

Bestyrelsen har afholdt fire til fem møder årligt for at drøfte driftsmæssige og økonomiske forhold.

Der er nedsat en arbejdsgruppe med fokus på fjernvarme, hvor Peter, Kim og Ib deltager. Arbejdet udføres frivilligt og ulønnet, dog med mulighed for godtgørelse i forbindelse med IT-udgifter i henhold til SKATs regler.

Vedligeholdelsesopgaver og samarbejdspartnere

Foreningens vedligeholdelsesopgaver omfatter flere områder, hvor særligt fibernet har fyldt meget. Implementeringen fandt sted i sommeren 2024 og blev gennemført uden større problemer.

MITForbrug er et system, der giver en oversigt over det årlige forbrug. Dog har kun en del af medlemmerne tilmeldt sig ordningen.

2.1. Foreningens samarbejdspartnere samt kontaktinformation:

Revisor

- **Firma:** Beierholm
- **Hjemmeside:** <https://www.beierholm.dk>
- **Bemærkning:** Det er administrator, der har kontakten med foreningens revisor.

Konsulent

- **Navn:** Søren Hyldborg
- **Telefon:** 23 30 38 25
- **E-mail:** s.n.hylborg@gmail.com
- **Beskrivelse:** Søren har et godt og stort kendskab til foreningens VVS – også de enkelte ejendomme. Han har udført diverse konsulentopgaver for bestyrelsen.

Krygermeir – Fjernvarme teknik

- **Kontaktpersoner:** Sabine/Michel
- **Telefon:** 52 50 72 10
- **E-mail:** fjv.teknik@gmail.com
- **Beskrivelse:**
 - Foretager gennemmåling af foreningens rør – i fire områder cirka tre gange om året.
 - Gennemfører brøndeftersyn hvert andet år.
 - Ansvarlig for droneoverflyvning hvert tredje år – næste gang i 2026.

Bjæverskov og Ørslev VVS

- **Telefon:** 56 87 17 73
- **Hjemmeside:** <https://bjaeverskov-vvs.dk/>
- **Beskrivelse:**
 - Vedligeholdelse af boilerhuset – rensning/udskiftning af filtre.
 - Udfører ad hoc-opgaver for bestyrelsen.

Grundfos DK A/S

- **Kontaktperson:** Charlotte Angelo (Service Coordinator)
- **Telefon:** 87 50 51 39
- **E-mail:** changelo@grundfos.com
- **Beskrivelse:**
 - Vedligeholdelse og udskiftning af pumperne i boilerhuset. Eftersyn efter behov.
 - *Udskiftning af leje og akseltætninger – Grundfos.*

CX & Tekniq APS (C-rådgivning)

- **Kontaktperson:** Johnni Sørensen
- **Telefon:** 23 72 51 03
- **E-mail:** jhs@cxt.dk
- **Beskrivelse:**
 - Har udarbejdet konkrete undersøgelser for bestyrelsen samt mindre ad hoc-opgaver.

BA Technologies

- **Kontaktperson:** Jesper Agerholm
- **Telefon:** 88 80 75 87
- **E-mail:** jas@batechnologies.dk
- **Beskrivelse:**
 - Årsaflæsning og udarbejdelse af årsforbrug.

YouSee

- **Beskrivelse:**
 - Aftale om fibernet.
 - Foreningens konsulent: **Chefkonsulent Line Kronholm** – likr@yousee.dk.

2.3. Reparationer og vedligeholdelse

Kontrol af ledningsnet samt udgravning og udskiftning af alarmtråde:

Krygermeyers udgifter varierer fra år til år. I år beløber de sig til 127.313,00 kr. Udgiften omhandler typisk vedligeholdelse med henblik på at opnå forlænget levetid.

Der var planlagt et brøndeftersyn i 2024 for at sikre, at forsyningen kan afbrydes i tilfælde af nødsituationer. Brøndeftersynet er rykket til 2025. Enkelte brønde er placeret i private haver. Medlemmer, der ønsker en oversigt over brøndenes placering, kan finde den på foreningens hjemmeside.

Termisk droneoverflyvning:

Der var mistanke om et rørbrud, hvorfor en droneinspektion blev udført. Inspektionen kostede 18.700 kr. og viste, at rørene var intakte, men der var en fejl i varmfordelingen. Bestyrelsen har besluttet, at droneinspektion skal ske oftere.

Varmesæson 2024:

Der har ikke været større problemer. Filtrene er blevet rensat, og styrehuset er blevet kontrolleret og indstillet af Jonny. Systemet kører automatisk og regulerer varmeudsendelsen efter temperaturændringer.

Driftsforstyrrelse:

Der opstod én hændelse i januar 2025, hvor varmen midlertidigt var ude. Greve Fjernvarme blev kontaktet, og et brud på ledningen blev udbedret. Fællesanlægget, boilerhuset, fungerede uden problemer.

Varmeregnskab:

Skulle være udsendt i februar, men overgangen til ny administrator Henrik forløb ikke som planlagt. Regnskabsføreren reagerede ikke, før bestyrelsen rykkede for det. Bestyrelsen beklager forsinkelsen og oplyser, at regnskabet udsendes i indeværende uge.

Målere:

Beboere uden Kamstrup-målere får deres forbrug skønnet med 15% afkølingstillæg og et fast tillæg på 2.200,00 kr. Det faste tillæg hæves fremadrettet til kr. 3.500,00. Foreningen betaler selve måleren, men installationen dækkes af det enkelte medlem.

Afkøling 2023-2024:

Afkøling og varmeudnyttelse

Afkøling er en afgørende faktor for at sikre optimal udnyttelse af fjernvarmen og reducere energispild. Afkølingen måles som forskellen mellem den varme, der tilføres, og den temperatur, der sendes retur. En høj afkøling betyder, at boligens varmeanlæg udnytter energien effektivt, mens en lav afkøling er udtryk for ineffektiv udnyttelse af varmen.

Status på afkøling i foreningen

Analysen af medlemmernes varmeforbrug viser store variationer i afkølingen:

- 40% af medlemmerne har en afkøling, der er markant dårlig, hvilket betyder, at varmen ikke udnyttes optimalt. Den anbefalede minimumsafkøling er 15 grader, men mange ligger under dette niveau.
- 2% af medlemmerne har en afkøling over 30 grader, hvilket er et godt resultat og viser, at deres varmeanlæg fungerer effektivt.
- Gennemsnitsafkølingen i foreningen er langt fra optimal, hvilket resulterer i unødigt varmetab og øgede omkostninger.

Naturvarmeventil og ineffektiv varmeudnyttelse

- Den eksisterende naturvarmeventil er 40 år gammel og ineffektiv.
- Ventilen indeholder en snavssamler, der kan påvirke varmefordelingen.
- Temperaturen kan aflæses for at få et overblik over effektiviteten.

Økonomiske konsekvenser af ineffektivt varmeforbrug

- 202 medlemmer modtog en ekstra regning for varmeforbrug, hvilket er udtryk for en dårlig udnyttelse af varmen.
- Mange har installationer fra før 1900'erne, hvilket kan påvirke effektiviteten i negativ retning.
- På årsopgørelsen kan medlemmerne se eventuelle afkølingstillæg og varmeforbrug. Procentsatser for afkølingstillægget varierer og fungerer som et incitament til at optimere varmeudnyttelsen.

Hvad betyder afkøling i praksis?

Når fjernvarme sendes ind i husstanden, har vandet en temperatur på mellem 61-65 grader. Hvis det returnerede vand har en høj temperatur, betyder det, at varmen ikke er blevet tilstrækkeligt udnyttet i radiatorerne eller gulvvarmen. Jo langsommere vandet cirkulerer gennem systemet, desto bedre udnyttes varmen.

Hvis radiatorerne føles varme over det hele, kan det være et tegn på dårlig varmeudnyttelse, da vandet cirkulerer for hurtigt igennem. Ideelt set bør radiatorerne være varmere i toppen og køligere i bunden, da det varme vand skal afgive energi, før det returneres.

Økonomiske konsekvenser og medlemsansvar

Afkølingen påvirker ikke kun varmeeffektiviteten, men også økonomien i foreningen. Når afkølingen er lav, betyder det, at fjernvarmeværket skal producere mere varme for at opretholde temperaturen, hvilket kan resultere i højere varmepriser. Foreningen får besparelsen – ikke fjernvarmeværket – hvis afkølingen forbedres.

For at opnå en bedre afkøling har medlemmerne ansvar for at vedligeholde deres eget varmesystem, herunder:

- Regelmæssig kontrol og rensning af ventiler (f.eks. radiatorventiler og termostater).
- Sikre korrekt indstilling af termostater, så de ikke lader vandet cirkulere for hurtigt.
- Tjekke fjernvarmemåleren og holde øje med egen afkøling – dette kan ses på årsopgørelsen.

Eksempel på varmeoptimering

Bestyrelsesformanden har opnået en 50% reduktion i sit varmeforbrug ved at foretage følgende tiltag:

- Udskiftning af fjernvarmemåler.
- Installation af Danfoss Ally termostater, der regulerer varmen intelligent.
- Udskiftning af gamle radiatorventiler med mere effektive modeller (RAVI).
- Modernisering af radiatorer på stueplan, så de bedre kan udnytte varmen.
 - Danfoss Connect: 5.000-7.000 kr.
 - Ny ventil: 3.000 kr.
 - Varmvandsbeholder: 15.000-16.000 kr.
 - Nye radiatorer: 22.000-30.000 kr.
 - Samlet investering: Cirka 50.000 kr.

Bestyrelsen opfordrer medlemmerne til at overveje lignende optimeringer for at opnå bedre afkøling, reducere varmeforbruget og sikre en mere økonomisk drift af foreningens varmesystem.

2.3.1. Spørgsmål fra medlemmerne

Afkøling – data og forbedringsmuligheder

Spørgsmål fra medlemmer:

- *Hvordan kan medlemmerne kan få adgang til deres egen afkølingsopgørelse?* Dette kan ses i årsopgørelsen og forbrugsdata. Det er vigtigt at bemærke, at besparelserne går til foreningen – ikke til fjernvarmeverket.
- *Hvilken værdi skal afkølingen ligge på?* Det varierer afhængigt af individuelle installationer, men generelt bør den være så høj som muligt.
- *Er gennemsnittet af afkølingen korrekt beregnet?* Ja, det viste tal er et gennemsnit af medlemmernes afkøling.
- *Hvordan beregnes gennemsnittet?* Det vises i megawatt. For at gå fra MWh til kWh kan du ganske enkelt gange antallet med 1.000 for at få en sammenlignelig opgørelse.
- *Kan en VVS'er komme og lave eftersyn?* Tidligere forsøg har ikke været succesfulde, hvorfor der i stedet er udarbejdet tekniske bestemmelser som vejledning til medlemmerne.
- *Hvordan ved man, om man har en Ravi-ventil?* Formanden har ikke præcist overblik, men ældre modeller kan identificeres via foreningens hjemmeside. Mange af disse er op til 40 år gamle.
- *Har bestyrelsen droppet tidligere VVS-tilbud?* Ja, da det var et ældre, uopfordret tilbud, der ikke længere var aktuelt.

2.3.2. Fradrag

For at fremme energibesparelser er der nu mulighed for håndværkerfradrag ved installation af radiatorer, ventiler og andre forbedringer. Det anbefales dog at være opmærksom på moms og timeløn, da det er disse elementer, der typisk kan fradrages.

2.3.3. Forbrugsoversigt af varmekonsum

Mange medlemmer har endnu ikke tilmeldt sig forbrugsregistrering - MitForbrug. På foreningens hjemmeside findes en vejledning til, hvordan man oplyser formanden, hvorefter man får adgang til egne forbrugsdata via en mail med et link. Dog kan afkølingen ikke ses i systemet endnu.

- *Kommer der en app?* Måske. Når man først er oprettet, kan man dog se sine forbrugsregnskaber via et link.
Bestyrelsen vil undersøge mulighederne herfor.

2.3.4. Projekt Greve Fjernvarme

På generalforsamlingen sidste år havde vi drøftelse om, hvorvidt foreningen skal overgå til Greve Fjernvarme. Den oprindelige vurdering var, at overgangen ville koste foreningen cirka 45 mio. kr. svarende til ca. kr. 89.000,00 pr. medlem.

Som følge af, at Greve Fjernvarme har skiftet direktør og projektleder, er processen blevet nulstillet, og bestyrelsen nedsatte en ny arbejdsgruppe. CX & Teknik er tilknyttet arbejdsgruppen og skal yde konsulentbistand.

Greve Fjernvarme har ændret holdning. Nu skal der gennemføres en for-analyse førend de vil give et tilbud på, hvad det konkret vil koste for at overgå til dem.

Pris for analysen: 129.000 kr. ekskl. moms, som foreningen selv skal betale.

- *Bekymring:* Flere beboere mener, at det kan føre til yderligere udgifter, hvis analysen afdækker flere nødvendige investeringer.

Direkte fjernvarme vs. centralvarme

Foreningen anvender centralvarme, mens en overgang til direkte fjernvarme kan forbedre afkøling og energieffektivitet.

- Bestyrelsen skønner, at Greve Fjernvarme på sigt vil indføre afkølingstillæg ligesom alle andre fjernvarmeværker. I København udløses et afkølingstillæg, hvis man her en afkøling under 25 grader, mens en afkøling over 35 grader udløser rabatter.
- Kun få medlemmer opnår de ønskede værdier for afkøling.
- Der blev spurgt, om systemet er for gammelt til at opnå bedre afkøling. Formanden mener, at systemet godt kan optimeres, men det kræver investeringer.

Hvis alle medlemmer optimerede deres varmeinstallationer, ville den samlede afkøling forbedres markant. Alle modtager fjernvarme på 60-65 grader, men effektiviteten afhænger af individuelle installationer.

2.3.5. Forsinkelse af årsregnskab

Årsregnskabet skulle oprindeligt have været udsendt i februar 2025, men dette er ikke sket som planlagt. Overgangen fra tidligere administrator til Henrik som ny administrator har ikke været så smidig som ønsket, hvilket har medført forsinkelser. De ansvarlige for regnskabet reagerede ikke, før bestyrelsen rykkede for status, og der blev fundet fejl i materialet.

Bestyrelsen beklager forsinkelsen og meddeler, at regnskabet vil blive udsendt i denne uge. For at undgå lignende situationer vil bestyrelsen fremover følge op tidligere i processen.

2.3.6. Greve Vand

Greve Vand introducerer en H₂O-fabrik, der skal forbedre vandkvaliteten i foreningen. Systemet vil levere blødere vand med mindre kalk, hvilket kan gavne både varmeanlæg, husholdningsapparater og installationer i boligerne.

Når den nye H₂O-fabrik tages i brug, vil nogle medlemmer muligvis opleve, at der kommer rødt vand ud af hannerne. Dette skyldes, at systemet i begyndelsen kan løsne ophobet jern og andre aflejringer i rørene.

For at informere beboerne bedst muligt oprettes en SMS-service, hvor medlemmer kan tilmelde sig og få besked, når der er risiko for rødt vand i hannerne.

Vigtige oplysninger:

- H₂O-fabrikken træder i kraft i 2025.
- Formanden understreger, at han ikke har direkte indflydelse på processen eller eventuelle gener ved overgangsfasen.
- Det er Greve Vand, der står for varslinger og implementering af det nye system.

Den nye vandbehandling forventes at have en positiv effekt på varmtvandsbeholdere og installationer, da mindre kalk betyder længere levetid og mere effektiv drift. Bestyrelsen anbefaler derfor, at medlemmerne holder sig opdateret via foreningens kommunikation og Greve Vands informationer.

Bestyrelsens beretning blev taget til efterretning.

3. Aflæggelse af regnskab til godkendelse.

Regnskabet for 2024 viser en positiv afvigelse i forhold til det oprindelige budget. Oprindeligt var der budgetteret med et underskud, men året endte med et overskud.

Nøgletal fra regnskabet

- Budgetterede indtægt: 5.540.762,00 DKK

- Realiseret indtægt: 5.747.399,00 DKK
- Budgetteret underskud: -226.000 DKK
- Realiseret resultat: +66.798,00 DKK

Gennemgang og bemærkninger

Den største forskel ses i resultatet, hvor man havde forventet et underskud på 226.000 DKK, men i stedet endte med et overskud på 66.768 DKK. Det betyder, at der har været større indtægter eller besparelser end forventet i årets løb.

Fordeling af regnskabet kan nærmere ses på side 11 i regnskabsrapporten, hvor det bliver specificeret, hvordan de enkelte poster fordeler sig.

Spørgsmål

Droneinspektion – hvor ofte?

Der blev spurgt, om det giver mening at gennemføre droneinspektioner hvert år. Bestyrelsen har haft samme diskussion og besluttet, at inspektionen skal foretages tre gange over en periode på fem år for at sikre en balance mellem overvågning og økonomi.

Skadesansvar – væg eller indbo?

Hvis der opstår skader, hvem er så ansvarlig? Det afhænger af skadens omfang. Man skal kontakte sit forsikringsselskab, som foretager en vurdering. Generelt gælder det, at skader på foreningens rør dækkes af foreningen, mens andre skader vurderes individuelt.

Alarmsystem og rørdækning

Der blev spurgt til alarmsystemets dækning. Langt de fleste rør har alarmtråde, men der er enkelte områder – primært mellem blokkene – hvor disse ikke er installeret. Det anslås, at omkring 10-15% af rørene ikke er overvåget af alarmsystemet.

Bestyrelsen følger anbefalingerne fra specialister på området og vurderer, at den nuværende strategi er den mest hensigtsmæssige.

Ingen yderligere spørgsmål blev rejst.

Årsregnskabet blev godkendt.

4. Fastsættelse af gebyrer i henhold til § 6.

- a. **Kontingent.** Vedtaget i henhold til takstblad.
- b. **a'conto varmebidrag.** 17% stigning
- c. **Rykkergebyrer.**
 - i. 1. rykker kr. 200,00, i stedet for kr. 100,00. Vedtaget.
 - ii. 2. rykker kr. 400,00, i stedet for kr. 200,00. Vedtaget.
 - iii. Varmeveksler-tillæg kr. 2.400,00. To af disse er tilbage. Vedtaget.
 - iv. Ejerskiftegebyr kr. 1.000,00, betales af sælger for udfærdigelse af varmeafregning. Vedtaget.
- d. **Gebyr for mangelfuld aflæsning.**
 - i. Manglende Kamstrup-energimåler: 3.500 kr. årligt. Vedtaget.
 - ii. Afkølingstillæg ved afkøling under 15 grader: +15% (maks.). Vedtaget.

Beregning af tillæg – Afklaring af spørgsmål

Der blev spurgt, om tillægget beregnes som en procent af takst 521 på sidste side af regnskabet, og om det er en procentbaseret beregning eller ej.

Svar:

Tillægget beregnes ikke som en procentuel sats af en fast værdi, men derimod direkte ud fra det individuelle forbrug.

- 521 refererer til det specifikke forbrugsnummer i regnskabet, som dækker varmekonsumet.
- Tillægget beregnes udelukkende ud fra det reelle varmekonsum, og ikke ud fra et standardforbrug eller kubikmeterbaseret måling.
- Det betyder, at hvert medlem kun betaler tillæg baseret på sit eget registrerede varmekonsum.

Det er vedtaget gældende for 2025.

5. Fastsættelse af budget 2025

- a. Ved budgettets godkendelse, godkendes tillige taksterne for aconto varmebidrag mv. i henhold til takstbladet.

Godkendelse af budget og takster

Ved godkendelsen af budgettet for 2025 blev det samtidig besluttet, at taksterne for a'conto varmebidrag og øvrige ydelser godkendes i overensstemmelse med det vedlagte takstblad.

Information om fjernvarmestigning

Greve Fjernvarme har informeret om en forventet prisstigning på 17% for fjernvarme i 2025.

- For standardforbrugere forventes en prisstigning på ca. 15%, hvilket svarer til en ekstra omkostning på 150 kr. pr. måned.
- For lejligheder estimeres stigningen til 130 kr. pr. måned.
- Det er forbrugerne, der dækker de øgede omkostninger.

Budgetoversigt for 2025

Budgettet for 2025 arbejder med følgende nøgletal:

- Forventede indtægter: 6.038.000 kr.
- Forventede inkl. hensættelse udgifter: 6.394.370 kr.
- Forventet budgetunderskud: 345.835 kr.

Spørgsmål fra medlemmerne

- *Hvad dækker kontingentet?*
 - Kontingentet anvendes blandt andet til indkøb af varme og opkræves kvartalsvis.
- *Hvorfor budgetteres der med et underskud?*
 - Formanden forklarede, at foreningen har en solid egenkapital, hvilket gør det muligt at budgettere med et underskud uden at skabe økonomisk ubalance.

Budgettet for 2025 blev enstemmigt godkendt.

6. Forslag fra bestyrelsen.

- a. Forslag om nedsættelse af taksten "Driftsbidrag pr. bolig" takst 523 med 500,00 kr. fra 3.800 kr. til 3.300 kr.

Forslagets indhold

Bestyrelsen fremlagde et forslag om at nedsætte takst 523, "Driftsbidrag pr. bolig", med 500 kr., således at bidraget reduceres fra 3.800 kr. til 3.300 kr.

Begrundelse for forslaget

- Forslaget er betinget af, at samtlige medlemsforeninger vedtager tilsvarende forøget medlemsbidrag.
- Nedsættelsen er omkostningsneutral for beboerne.

Spørgsmål og kommentarer

En deltager oplyste, at han i en anden grundejerforening havde fået en anden information om ændringen.

- Bestyrelsen svarede, at ændringen allerede er vedtaget i grundejerforening 1, 2 og 3. Den eneste forening, der endnu ikke har godkendt ændringen, er grundejerforening 0.

Vedtagelse

- Ingen yderligere spørgsmål blev rejst.

Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

7. Forslag fra medlemmerne.

- a. Ingen forslag.

Eventuelle forslag skulle have været administrator i hænde senest den 7. januar.

8. Valg til bestyrelsen.

- a. Valg af formand for en 2-årig periode.
 - i. Kaj Ulriksen genopstiller
Vedtægter foreskriver at formanden er på valg i ulige år. Valgt enstemmigt – ingen modkandidater.
- b. Valg af 1. bestyrelsesmedlem for en 2-årig periode.
 - i. Kim Refsager, Grønnegården 644A modtager genvalg. Valgt enstemmigt – ingen modkandidater.
- c. Valg af 1. bestyrelsesmedlem for en 1-årig periode
 - i. Jan Sørensen, Grønnegården 475 modtager genvalg. Valgt enstemmigt uden modkandidater.
- d. Valg af 2 suppleanter for 1 år.
 - i. Janina Christophersen, Grønnegården 453 modtager genvalg.
 - ii. Jan Reslow-Nielsen Grønnegården 645A modtager genvalg.

Begge kandidater valgt enstemmigt – ingen modkandidater.

9. Valg af repræsentanter til Hundige Fjernvarmeværks repræsentantskab iht. § 7.

- a. Valg af repræsentantskabsmedlemmer til Hundige Fjernvarmeværk (Greve Fjernvarmeværk).
 - i. Kim Refsager, Peter Vinther og Ib Juul Nielsen modtager genvalg
Valgt enstemmigt – ingen modkandidater.
- b. Valg af suppleant for repræsentantskabsmedlemmer til Hundige Fjernvarmeværk (Greve Fjernvarmeværk).
 - i. Ingen kandidater.

Ingen valgt.

10. Valg af registreret/statsautoriseret revisor.

- a. Forslag om at Beierholm fortsætter.

Beierholm enstemmigt genvalgt.

11. Eventuelt.

A. Navngivning af "Antenne og varme"

En deltager spurgte, hvorfor foreningens navn stadig inkluderer "antenne", når antennesystemet ikke længere er i brug. Bestyrelsen svarede, at selvom den tidligere antenneløsning er udfaset, har foreningen stadig fiber, og navnet er ikke blevet officielt ændret.

B. Fjernelse af antennekabel

Et medlem spurgte, om han måtte fjerne det eksisterende antennekabel, da han ikke længere havde brug for det og fandt det generende.

- Bestyrelsen frarådede at fjerne kablet, da man derved vil ifalde erstatningsansvar overfor foreningen.
- Foreningen har valgt at beholde kablerne efter rådgivning fra YouSee, således at der stadig er mulighed for at vende tilbage til antenne-tv, hvis foreningen på et senere tidspunkt ønsker det i stedet for fiber.

C. Afbrydelse af gamle internetforstærkere

Der blev spurgt, om bestyrelsen har sørget for at få afbrudt alle de gamle internetforstærkere.

- Bestyrelsen bekræftede, at YouSee har afbrudt det gamle system.
- Tidligere var der målere tilknyttet, men dette system er nu lukket ned.

D. Hvor offentliggøres referatet?

- Referatet bliver lagt op på foreningens hjemmeside.

Ingen yderligere spørgsmål blev rejst.

Dirigenten konstaterede at dagsordenen hermed var udtømt og takkede for god ro og orden.

Generalforsamlingen hævet kl. 20.15.

Hvidovre, den 26. marts 2025

Dirigent:



Henrik Brunsgaard Dreyer