

# GRØNNEGÅRDEN ANTENNE- & VARMEOFRENING

## TAKSTBALD 2022

### 1.0 INDLEDNING

Grønnegårdens Antenne- og Varmeforening er baseret på stordriftsfordelene ved fælles indkøb af antenne- og levering af centralvarme til medlemmerne af:

- Grundejerforeningen Grønnegården 1 – husnummer: 101 – 254
- Grundejerforeningen Grønnegården 2 – husnummer: 301 - 360 + 401 – 482
- Ejerforeningen Grønnegården 2 – husnummer: 539 - 581 + 673 – 684
- Ejerforeningen Grønnegården 3 – husnummer: 501 - 532 + 601 - 648

”Takstbladet” er en del aftalegrundlag for foreningens medlemmerne og som består af følgende:

1. Vedtægter for Antenne- & varmeforeningen Grønnegården:  
Indeholder formål, regler og procedure omkring afholdelse af generalforsamling, valg af bestyrelse og regnskab.
2. Tekniske bestemmelser:  
Indeholder målsætning og bestemmelser vedrørende
3. Takstblad  
Indeholder foreningens priser for fjernvarme mv.

Takstbladet vil efter godkendelse på generalforsamlingen være tilgængeligt på foreningens hjemmeside – [www.groennegaarden-antenne-varme.dk/](http://www.groennegaarden-antenne-varme.dk/).

### 2.0 TAKSTER

Taksterne for centralvarme mv. er gældende for regnskabsåret 2022 – 1. januar 2022 – 31. december 2022. Greve Fjernvarme kan med 3 måneders varsel ændre deres takster for levering af fjernvarme til foreningen. Sker dette vil foreningens takster for centralvarme tilsvarende blive ændret.

Takst		2018	2019	2020	2021		2022
521	Variabel pr. MWH	605 kr.	605 kr.	585 kr.	585 kr.		<b>585 kr.</b>
522	Areal, pr. m2	12 kr.	12 kr.	12. kr.	12 kr.		<b>12 kr.</b>
523	Driftsbidrag pr. bolig	3.800 kr.	3.800 kr.	3.800 kr.	3.800 kr.		<b>4.100 kr.</b>

#### Andre tillæg:

#### Afkølingstillæg fra 2022:

Fra 1.1.2022 skal der betales afkølingstillæg, hvis afkølingen er under det forventet på 15°C.

Følgende husnummer er undtaget i 2022 - Grønnegården 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109 og 475, fordi trykket er lavt i dette område.

Fra og med den 1.1.2023 skal i Grønnegården betale afkølingstillæg, hvis afkølingen er under det forventet på 15°C.

Afkølingen beregnes således:

$$\frac{\text{Årligt forbrug af KWH} \times 0,860}{\text{Årligt forbrug af m}^3} = \text{Den årlig gennemsnitlig afkøling}$$

Grundlag for beregning af afkølingstillæg:

Forventet år afkøling i alle boliger i Grønnegården	=	15°C
Hvis den gennemsnitlige afkøling er under 15°C	=	- °C
Forskellen mellem forventet og faktiske afkøling i °C	=	°C

Afkølingstillægget beregnes således:

Takst/art 521 – Årlig slutfregning for MWh	=	kr.
Afkølingstillæg		
Forskellen mellem forventet og faktisk afkøling i °C x 1% = afkølingstillæg i procent		
Afkølingstillæg er slutfregning MWh kr. x afkølingstillæg i procent	=	+ kr.
Takst/art 521 – Årlig slutfregning for MWh inklusive afkølingstillæg	=	kr.
<i>Eksempel på regning af afkølingstillæg med afkøling på 10°C.</i>		
<i>Takst/art 521 – Årlig slutfregning for MWh</i>	=	<i>3.000 kr.</i>
<i>Afkølingstillæg:</i>		
<i>Forskellen mellem forventet afkøling - 15°C - 10°C. = 5°C x 1% = 5%</i>		
<i>Tillæg slutfregning for MWh 3.000 kr. x 5% afkølingstillægsprocent</i>	=	<i>+ 150 kr.</i>
<i>Takst/art 521 – Årlig slutfregning for MWh <u>inklusive</u> afkølingstillæg</i>	=	<i>3.150 kr.</i>

**Gebyr:**

Rykkergebyr – 1 gang:	100 kr.	Rykkergebyr – 2 gang:	200 kr.
For manglende eller for sent indberettet varmekonsum			500 kr.
For manglende indberetning af KWH og M3 beregnes der et afkølingstillæg på 10% jævnfør ovenstående beregningsmetode.			Afkølingstillæg 10%

**Antenne og TV:**

Yousee – prisen for tv-grundpakken er via foreningen – årlig fra 1.1.2022. <i>Det er Yousee der løbende fastsætter prisen for tv-grundpakken.</i>	2.502kr.
--	----------

**Bredbånd/internet:**

Foreningen har ingen kollektiv aftale. Medlemmerne kan frit vælge leverandør – også Yousee