

GRØNNEGÅRDEN ANTENNE- & VARMEFORENING

TAKSTBALD 2021

1.0 INDLEDNING

Grønnegårdens Antenne- og Varmeforening er baseret på stordriftsfordelene ved fælles indkøb af antenne- og levering af centralvarme til medlemmerne af:

- Grundejerforeningen Grønnegården 1 – husnummer: 101 – 254
- Grundejerforeningen Grønnegården 2 – husnummer: 301 - 360 + 401 – 482
- Ejerforeningen Grønnegården 2 – husnummer: 539 - 581 + 673 – 684
- Ejerforeningen Grønnegården 3 – husnummer: 501 - 532 + 601 - 648

”Takstbladet” er en del aftalegrundlag for foreningens medlemmerne og som består af følgende:

1. Vedtægter for Antenne- & varmföreningen Grønnegården:
Indeholder formål, regler og procedure omkring afholdelse af generalforsamling, valg af bestyrelse og regnskab.
2. Tekniske bestemmelser:
Indeholder målsætning og bestemmelser vedrørende
3. Takstblad
Indeholder foreningens priser for fjernvarme mv.

Takstbladet vil efter godkendelse på generalforsamlingen være tilgængeligt på foreningens hjemmeside – www.groennegaarden-antenne-varme.dk/.

2.0 TAKSTER

Taksterne for centralvarme mv. er gældende for regnskabsåret 2021 – 1. januar 2021 – 31. december 2021.

Takst		2017	2018	2019	2020	2021
521	Variabel pr. MWH	605 kr.	605 kr.	605 kr.	585 kr.	585 kr.
522	Areal, pr. m2	12 kr.	12 kr.	12 kr.	12 kr.	12 kr.
523	Driftsbidrag pr. bolig <i>Alm. drift bidrag</i> <i>Rensning af snavs i hele anlægget</i>	3.800 kr.	3.800 kr.	3.800 kr.	3.800 kr.	4.100 3.600 kr. 500 kr.

Andre tillæg:

Afkølingstillæg fra 2022:

Fra 1.1.2022 skal der betales afkølingstillæg, hvis afkølingen er under det forventet på 15°C.

Følgende husnummer er undtaget i Grønnegården 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108 og 475, fordi trykket er lavt i dette område.

Afkølingen beregnes således:

$$\frac{\text{Årligt forbrug af KWH} \times 0,860}{\text{Årligt forbrug af m}^3} = \text{Den årlig gennemsnitlig afkøling}$$

Grundlag for beregning af afkølingstillæg:

Forventet år afkøling i alle boliger i Grønnegården	=	15°C
Hvis afkølingen den gennemsnitlige afkøling er under 15°C	=	- °C
Forskellen mellem forventet og faktiske afkøling i °C	=	°C

Afkølingstillægget beregnes således:

Takst/art 521 – Årlig slutafregning for MWh	=	kr.
Afkølingstillæg		
Forskellen mellem forventet og faktisk afkøling i °C x 1% = afkølingstillæg i procent		
Afkølingstillæg er slutafregning MWh kr. x afkølingstillæg i procent	=	+ kr.
Takst/art 521 – Årlig slutafregning for MWh inklusive afkølingstillæg	=	kr.
<i>Eksempel på regning af afkølingstillæg med afkøling på 10°C.</i>		
<i>Takst/art 521 – Årlig slutafregning for MWh</i>	=	<i>3.000 kr.</i>
<i>Afkølingstillæg:</i>		
<i>Forskellen mellem forventet afkøling - 15°C - 10°C. = 5°C x 1% = 5%</i>		
<i>Tillæg slutafregning for MWh 2,950 kr. x 5% afkølingstillægsprocent</i>	=	<i>+ 150 kr.</i>
<i>Takst/art 521 – Årlig slutafregning for MWh <u>inklusive afkølingstillæg</u></i>	=	<i>3.150 kr.</i>

Gebyr:

Rykkergebyr – 1 gang:	100 kr.	Rykkergebyr – 2 gang:	200 kr.
For manglende eller for sent indberettet varmeforbrug			500 kr.

Antenne og TV:

Yousee – prisen for tv-grundpakken er via foreningen – årlig <i>Det er Yousee der løbende fastsætter prisen for tv-grundpakken.</i>	2.419 kr.
--	-----------

Bredbånd/internet:

Foreningen har pt ingen kollektiv aftale. Derfor kan medlemmer frit vælge leverandør – også Yousee